

CALLES 100% PAVIMENTADAS

Mejorando día a día la calidad de nuestros desarrollos, **pavimentaremos todo el desarrollo Estación Lagos.**



ESTACIONLAGOS

BARRIO JARDIN ABIERTO

BIENVENIDOS

Por medio de la presente queremos dar a conocer nuestra empresa. Nos especializamos en desarrollar barrios residenciales. Junto a un equipo de trabajo creemos en nuestro producto, no sólo como el mejor lugar para vivir sino también como una óptima opción de inversión, con valuaciones que notan la diferencia a corto, mediano y largo plazo.

Al día de la fecha nos encontramos desarrollando el tercer barrio continuando la traza de Estación Alvear, barrio ya finalizado con todos los servicios habilitados, el mismo se encuentra emplazado dentro del Masterplan de Alvear (Ord No 161/2012), y comenzando la preventa del cuarto barrio abierto residencial en General Lagos sobre la ruta 21. **El proyecto radica en la idea central de respetar y continuar con la idiosincrasia de dicha localidad en todos sus aspectos; creando espacios que se adapten a su estilo de vida.**

El Barrio contará con áreas exclusivas destinadas a uso comercial sobre la ruta 21, espacios de recreación, y todos los servicios: red de cloacas - agua de red domiciliaria - red eléctrica media y baja tensión - red de gas natural - alumbrado público led - calles pavimentadas - forestación en vía pública. Se encuentra a sólo a 25 minutos del centro de Rosario.

Creemos que puede ser de su interés el nuevo desarrollo, tenemos la oportunidad de generar beneficios exclusivos y diferenciales que comprenden: Financiación con tasa preferencial, descuentos por pago contado efectivo, comisión inmobiliaria bonificada, entre otros, buscando las mejores alternativas.

UN BARRIO JARDÍN ABIERTO A LA CIUDAD

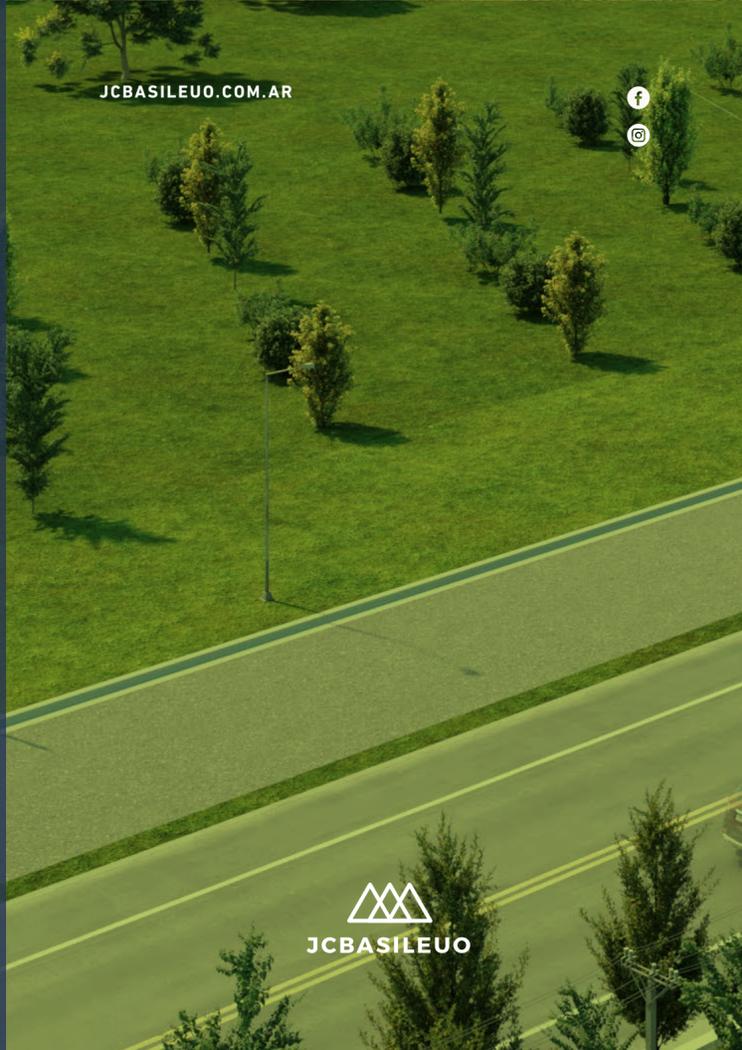


Maximizando los espacios verdes y áreas de recreación, con condiciones que crean un entorno que prioriza el paisaje y el medioambiente.

VIVÍ CON TODAS LAS COMODIDADES

- PAVIMENTO EN CALLES
- GAS NATURAL
- AGUA
- LUZ
- CLOACAS
- LOTES DE 300 A 500 M2
- ALUMBRADO PÚBLICO LED
- CORDÓN CUNETETA

Contar con los servicios esenciales para poder **vivir con todo el confort de la ciudad en un entorno natural.**



JCBASILEUO.COM.AR



JCBASILEUO

NUESTRO PROYECTO TU LUGAR

- EQUIPO
- DESARROLLO
- EXPANSIÓN

Somos una desarrolladora inmobiliaria que brinda soluciones para un mejor hábitat. Desde hace más de 9 años aportamos valor agregado al suelo por medio de estrategias específicas para cada lugar.

Arbilla

ESTACIÓN ALVEAR



BARRIO JARDIN ABIERTO



DESTACADO SERVICIO
POST VENTA

BENEFICIOS + DESCUENTOS EN LOCALES ADHERIDOS
QUEREMOS QUE
PUEDAS VIVIR MEJOR

- #1 Bonificación 8% de contado sobre el valor del lote
- #2 Bonificación 3% Financiación propia Entrega 70% y hasta 24 cuotas
- #3 Bonificación 100% Gastos administrativos
- #4 Sin comisión inmobiliaria

ENTERATE DE TODOS LOS DESCUENTOS Y BENEFICIOS EN NUESTRAS REDES



LLEGAR AL LUGAR QUE SIEMPRE QUISISTE

Estación Lagos es una propuesta residencial, moderna, colaborativa y sustentable que responde a los nuevos estilos de vida urbana. Continuando la traza urbana de General Lagos, su idiosincrasia y la tranquilidad que lo caracteriza.

ACCESOS INMEDIATOS
NUEVO INGRESO PRINCIPAL NORTE

Ruta Prov. 21, Autopista Rosario-Bs. As. Ruta Nac. A012. →

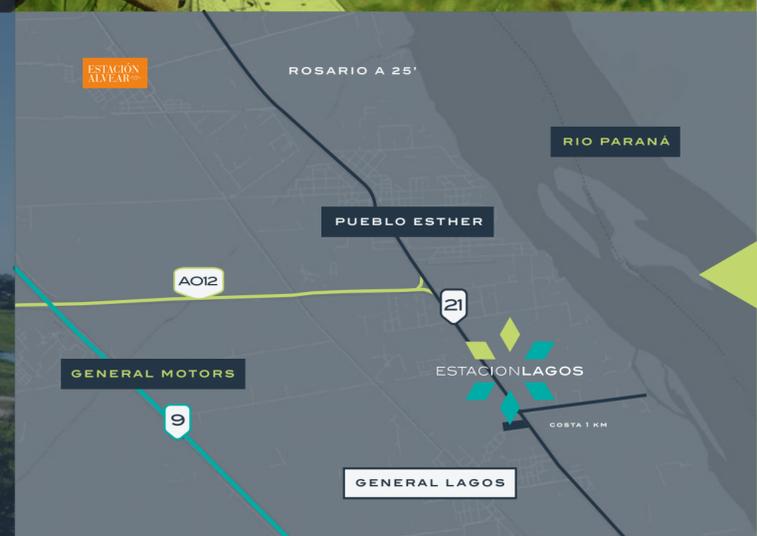


INVERTÍ EN VERDE

Experiencias en desarrollos anteriores avalan una rentabilidad excelente a corto, mediano y largo plazo.

A 1000 M DE LA COSTA

A METROS DEL CASCO HISTÓRICO



UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Con frente de 200 m sobre la Ruta 21, lindando al Sur con el casco urbano de General Lagos, se encuentra a metros de la bajada principal a la costa del Rio Paraná, a solo 20 min de Rosario.